

# O banco especialista do mercado Condominial

[PARTNERBANK.COM.BR](https://PARTNERBANK.COM.BR)



# Condomínio Garantido

---

Agora os nossos clientes têm mais uma solução para zerar a inadimplência dos condomínios. O “Condomínio Garantido” operado pelo PartnerBank.

Esse produto tem duas frentes de atuação:

**Compra de dívida histórica:** que é aquele saldo de dívida que alguns condomínios possuem referente às taxas condominiais não pagas.

**Compra de dívida futura:** são aquelas taxas condominiais que ainda irão vencer.

Ambos os cenários trazem vários benefícios para a administradora de condomínio, para o síndico e moradores.

# Vamos ajudar o seu cliente a zerar a inadimplência

---



## BENEFÍCIOS PARA O CONDOMÍNIO

- Antecipação de 100% das taxas condominiais, independente do pagamento dos condôminos;
- Condomínio conservado com manutenções em dia e com receita para obras e reformas;
- Antecipação de taxas em atraso anteriores a nossa contratação.



## BENEFÍCIOS PARA O SÍNDICO

- Tranquilidade na gestão;
- Eliminação da necessidade de cobrar os moradores;
- Prestação de contas mensal através de recibo de antecipação de contas;
- Relatório de inadimplência mensal ao síndico.



## BENEFÍCIOS PARA O MORADOR

- Segurança e bem-estar;
- Valorização do imóvel;
- Parcelamento de débito;
- Envio de boleto mensal por e-mail, quando previamente solicitado.



Estamos  
presentes em  
todo país, com:

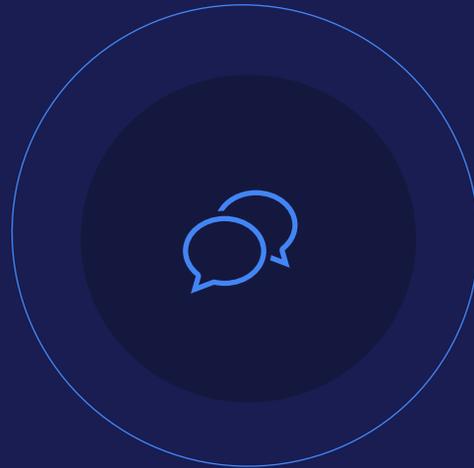
Mais de 10 mil clientes  
Mais de 6 bilhões de reais processados  
Mais de 10 milhões de boletos processados

 Matriz  
 Filial  
 Clientes

# Documentação necessária para contratação

- > CNPJ do condomínio;
- > Convenção do condomínio com registro no cartório de imóveis;
- > Regimento interno (se houver e for registrado);
- > Ata que elegeu o(a) síndico(a) registrada em cartório;
- > Ata que aprovou a contratação do Condomínio Garantido PartnerBank registrada em cartório;
- > Ata que aprovou o valor da taxa de condomínio (com os valores) com registro em cartório;
- > Cópia do RG, CPF e comprovante de endereço do(a) síndico(a);
- > Cadastro completo dos condôminos (nome, CPF, telefone e e-mail);
- > Dados bancários da conta do condomínio para repasse.

Conheça  
nossas soluções



**Guilherme Lopes**

+55 31 4040-4167

Guilherme.lopes@partnerbank.com.br